

Tassa di soggiorno

Gli enti locali non hanno nulla da temere per le proprie risorse.

Lo ha detto al Corriere della Sera il presidente di Federalberghi, **Bernabò Bocca**, commentando favorevolmente la proposta di abolire la tassa di soggiorno, contenuta nel contratto di Governo messo a punto da Lega e Movimento cinque stelle.

È tempo di abbandonare un'impostazione antiquata, che considera il turista e le imprese del turismo come delle vacche da mungere, e imboccare con decisione la strada della modernità, che pone il turismo al centro delle politiche di sviluppo del nostro Paese.

Tassare chi soggiorna significa dirottare altrove gli arrivi e scoraggiare la permanenza.

Noi vogliamo invece che i turisti vengano in Italia e si fermino quanto più tempo possibile.



Più turisti equivalgono a più occupazione e più reddito, e quindi a mag-

giori entrate, non solo per le imprese e per i lavoratori del turismo, ma anche per le comunità e le amministrazioni locali.

S O M M A R I O

Tassa di soggiorno
Fatturazione elettronica
SCF 2018 - proroga pagamento
Voucher digitalizzazione
Tax credit riqualificazione
Collaboratori familiari
Lavoratori stranieri
Cartello book direct
Il mercato immobiliare italiano
Trento
Gruppo UNA
Jesolo
Ravenna-Cervia

È bene inoltre ricordare che la maggior parte della spesa dei turisti riguarda servizi diversi da quelli ricettivi (bar e ristoranti, stabilimenti balneari, terme, taxi, impianti di risalita, shopping, attrazioni, etc.) e che tutto questo movimento porta benefici alle casse degli enti locali non solo in termini di entrate dirette (parcheggi, trasporto locale, ingressi nei musei comunali, etc.) ma anche e soprattutto sotto forma di imposte locali pagate dalle imprese e dai lavoratori.

follow us on
twitter
FAIAT FLASH

Quindicinale di informazione tecnico-professionale per FEDERALBERGHI a cura di ISTA Istituto Internazionale di Studi, Documentazione e Promozione Turistico-Alberghiera Direttore Responsabile Alessandro Massimo Nucara Redazione ed Amministrazione via Toscana, 1 00187 Roma tel. 0642034610 - telefax 0642034690 - Diffusione 27.000 copie online - disponibile anche su www.federalberghi.it

tributario legislativo

Fatturazione elettronica

In vista del debutto della fatturazione elettronica per tutti i contribuenti, dal 1° gennaio 2019, l'Agenzia delle entrate ha dettato, con un provvedimento, le regole tecnico-operative per l'emissione, la trasmissione e la conservazione dei documenti elettronici.

SCF 2018 - proroga

In considerazione del ritardo con cui alcune aziende hanno ricevuto dalla SIAE

il MAV necessario per provvedere al pagamento dei compensi per i diritti fonografici dovuti per l'anno 2018, SCF ha concordato con SIAE la proroga del termine di scadenza, previsto per il 31 maggio, fino al prossimo 15 giugno 2018.

Entro lo stesso termine potranno essere versati i compensi dovuti per gli anni pregressi, per chi non li abbia versati e abbia ricevuto l'invito a regolarizzare la propria posizione.

Voucher digitalizzazione

Il Ministro dello Sviluppo Economico ha disposto con decreto l'integrazione della dotazione finanziaria dei Voucher per la digitalizzazione delle PMI per 242,5 milioni di euro. Le risorse complessivamente disponibili salgono a 342,5 milioni di euro.

Tax credit riqualificazione

Il Mibact ha pubblicato la graduatoria delle imprese ammesse a beneficiare del credito di imposta per la riqualificazione delle im-



MAGGI
GROUP
REAL ESTATE

VERONA - ZONA VALVERDE

VENDITA IMMOBILE

CONVERTIBILE IN
PICCOLO HOTEL



CARATTERISTICHE

- Vicinanza centro storico
- no ZTL
- vicinanza parcheggi
- edificio in fase di restyling
- 20 camere ricavabili
- 1 appartamento da adibire a suite
- ingresso indipendente
- spazi ben distribuiti
- completamente da ristrutturare

10 minuti
dall'Arco
dei Gavi

10 minuti
dall'arena
di
Verona

15 minuti
dalla casa
di
Giulietta

**POSSIBILITÀ DI TRASFORMAZIONE IN HOTEL
CON REVENUE PREVISTA FINO AL 10% ANNUO.**

DETTAGLI

- Metratura totale: **1.415 mq**
- REVENUE prevista: **10% annuo**
- Classe G IPE 175
- Prezzo richiesto: **€ 1.200.000**



Maggi Group Real Estate

PIACENZA - Via Campagna, 49
Tel. **+39 0523 498 114**

MILANO - Viale Monte Grappa, 16
Tel. **+39 02 620 876 96**

www.maggigroupre.it

prese ricettive per l'anno 2018 (spese sostenute nel 2017).

Tale graduatoria indica, accanto all'importo complessivo assegnato ad ogni impresa, anche una ripartizione in tre rate, per gli anni 2018, 2019 e 2020.

Nei giorni scorsi, abbiamo segnalato alla competente direzione generale del Ministero che a nostro avviso il credito deve essere fruito in due rate anziché in tre.

Il Mibact ha recepito le nostre osservazioni ed ha preannunciato la pubblicazione di una nuova graduatoria, che confermerà la suddivisione del beneficio in due rate e conterrà anche alcuni correttivi connessi all'applicazione dei limiti vigenti in materia di aiuti "de minimis", dai quali deriverà l'accesso di ulteriori imprese, in ragione dell'avanzo risultante.

Il Ministero si è inoltre riservato di svolgere alcuni approfondimenti presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di verificare la possibilità di accogliere un'interpretazione della norma, da noi prospettata, che consentirebbe di ampliare ulteriormente il numero di imprese che possono avere accesso all'incentivo nel 2018, ferma restando la disponibilità complessiva di 240 milioni di euro nel biennio.

lavoro

Collaboratori familiari

L'Ispettorato nazionale del lavoro ha fornito alcune precisazioni, condivise con il Ministero del lavoro, l'INPS e l'INAIL, in materia di collaborazioni nell'impresa rese dai familiari, ai fini dell'assoggettamento al relativo regime previdenziale.

Lavoratori stranieri

Riscontrando le richieste avanzate da Federalberghi, il Ministero del lavoro e l'Ispettorato nazionale del lavoro hanno chiarito che i cittadini stranieri in attesa del rilascio del permesso di soggiorno per motivi familiari possono svolgere attività lavorativa.

organizzazione

Cartello book direct

Federalberghi ha predisposto un cartello, in italiano ed inglese, che le strutture associate possono utilizzare per incentivare le prenotazioni dirette.



Il cartello, che può essere richiesto alle associazioni

**Polizza Alberghi
massima serenità
per ogni tipo
di attività alberghiera**



**per saperne di più
contatta l'Agenzia
più vicina
www.zurich.it**

prima della sottoscrizione leggere il fascicolo informativo disponibile presso gli intermediari assicurativi e sul sito www.zurich.it

territorial degli albergatori, è predisposto per la personalizzazione, con l'indicazione del nome, del logo e dei contatti di ogni singola struttura.

Il mercato immobiliare turistico italiano

Federalberghi e World Capital Group, in occasione della 68° edizione dell'Assemblea di Federalberghi, hanno presentato il preliminary summary del primo Rapporto sul Sistema Immobiliare Turistico Italiano.

Il testo fornisce alcune informazioni generali sullo stato dell'arte del mercato immobiliare turistico in Italia e sulla propensione ad investire nel mercato da parte degli operatori coinvolti.

Trento

Gianni Battaola, presidente dell'Associazione Albergatori ed Imprese Turistiche della Provincia di Trento, è stato eletto in seno alla Giunta nazionale di Federalberghi.



Gianni Battaola

Gruppo UNA

Fabrizio Gaggio, direttore generale del Gruppo UNA spa, è stato chiamato a far parte del Consiglio Direttivo di Federalberghi.



Fabrizio Gaggio

Jesolo

Alberto Maschio entra a far parte del Consiglio

Direttivo di Federalberghi in rappresentanza dell'Associazione Jesolana Albergatori.



Alberto Maschio

Ravenna - Cervia

Maurizio Zoli entra a far parte del Consiglio Direttivo di Federalberghi in rappresentanza di Federalberghi Ravenna-Cervia.



Maurizio Zoli

via Lucullo, 3
00187 Roma



www.ebnt.it
info@ebnt.it

una rete integrata al servizio dei lavoratori e delle imprese

Coprirsi bene da tutti i rischi!



FAST

FONDO ASSISTENZA
SANITARIA TURISMO

ALLA TUA ASSISTENZA SANITARIA CI PENSIAMO NOI

Assistenza sanitaria per i dipendenti da aziende alberghiere, campeggi, residence, villaggi turistici, ostelli, colonie, porti turistici e strutture ricettive complementari.

PRESTAZIONI RIMBORSATE DIRETTAMENTE DA FAST

- **Ticket sanitari**
- **Pacchetto maternità**

Consulta il sito www.fondofast.it
e prestazioni@fondofast.it

PRESTAZIONI RIMBORSATE ATTRAVERSO UNISALUTE

- **Odontoiatria implantologia
ricovero per intervento chirurgico**
- **Visite specialistiche**
- **Diagnostica e terapia**
- **Pacchetti di prevenzione**

CONSULENZA DIPENDENTI ISCRITTI AL NUMERO VERDE 800.016.639

Via Toscana, 1 - 00187 Roma - Tel. 06 42034670 - Fax 06 42034675

www.fondofast.it - info@fondofast.it