

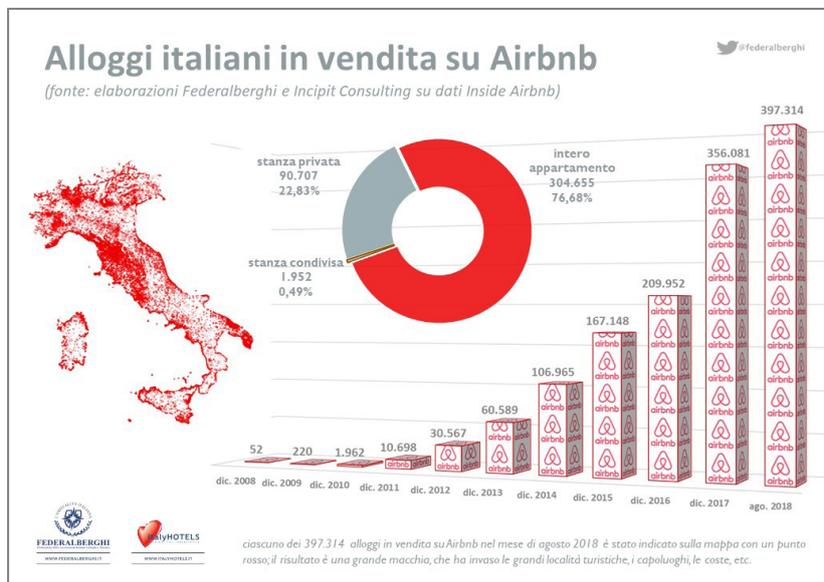
Il TAR Lazio ha respinto il ricorso di Airbnb

Il Tribunale Amministrativo del Lazio ha respinto le richieste di Airbnb, che si rifiutava di applicare la legge sugli affitti brevi.

Non ci sono più alibi per chi, da quasi due anni, si prende gioco delle istituzioni: Airbnb deve riscuotere la cedolare secca sulle locazioni brevi e comunicare all'Agenzia delle Entrate i nomi dei locatori e i relativi redditi.

D'altro canto, non si vede quali motivi impediscano la riscossione, considerato che il portale già svolge, sia in Italia (per conto di alcuni comuni) sia all'estero, attività simili a quelle che vengono contestate, e che addirittura informa pubblicamente gli host italiani del fatto che potrebbe essere chiamata a riscuotere imposte e raccogliere dati.

Secondo quanto dichiarato in giudizio dallo stesso Airbnb, le somme da versare annualmente in Italia, rapportate ai ricavi del 2016, sarebbero state pari a circa 130 milioni di euro. Considerando che nel



S O M M A R I O

Il TAR Lazio ha respinto il ricorso di Airbnb
White paper for hospitality Siae
Tax credit - click day
Tax credit - manuale
Tax credit - stabilimenti termali
Nuova Sabatini
Guida agli incentivi
Commissioni interbancarie
Verbalizzazione accertamenti ispettivi
Sanzioni in materia di rapporti di lavoro
Giovani Albergatori Aosta
Federalberghi Costa Apuana
Assemblea Federalberghi

follow us on
twitter
FAIAT FLASH

Quindicinale di informazione tecnico-professionale per FEDERALBERGHI a cura di ISTA Istituto Internazionale di Studi, Documentazione e Promozione Turistico-Alberghiera Direttore Responsabile Alessandro Massimo Nucara Redazione ed Amministrazione via Toscana, 1 00187 Roma tel. 0642034610 - telefax 0642034690 - Diffusione 28.000 copie online - disponibile anche su www.federalberghi.it

frattempo il numero di annunci pubblicato sul portale è cresciuto a dismisura (222.787 ad agosto 2016, 397.314 ad agosto 2018), si può stimare che nei primi diciotto mesi di (mancata) applicazione dell'imposta Airbnb abbia omesso il versamento di più di 250 milioni di euro.

Il TAR, nel dichiarare infondate le doglianze di Airbnb, ha rammentato che gli intermediari sono "sanzionabili per le omesse o incomplete ritenute da effettuare a partire dal 12 settembre 2017 e da versare entro il 16 ottobre 2017".

Ci auguriamo che la decisione del TAR faccia ri-

flettere le amministrazioni locali che troppo spesso si genuflettono dinanzi ad evasori conclamati e stringono con loro accordi privi di trasparenza, che consentono agli abusivi di continuare a prosperare sotto lo scudo dell'anonimato.

L'opera di bonifica del mercato è appena agli inizi e confidiamo che il Ministro del Turismo dia seguito in tempi brevi alle misure annunciate durante l'incontro con gli organi direttivi di Federalberghi, che prevedono l'istituzione di un registro nazionale degli alloggi turistici, assegnando ad ognuno di essi un codice identificativo e vietando ai portali di mettere in vendita le strutture che siano prive del codice.

hotrec

White paper for hospitality

Ha la veste di un Libro bianco, come nella tradizione delle proposte po-

litiche europee, l'insieme dei punti sui quali Hotrec, la Confederazione europea che raggruppa 42 associazioni imprenditoriali del settore dell'ospitalità in rappresentanza di 30 paesi europei, per l'Italia Federalberghi e Fipe, richiama l'attenzione delle forze politiche in vista delle prossime elezioni europee.

Hotrec individua 5 priorità per la prossima legislatura del Parlamento europeo:

1) garantire regole omogenee e leale concorrenza nel mercato dell'ospitalità e della ristorazione che sono interessati sempre di più dal fenomeno della sharing economy e dalla presenza di soggetti che tendono a sottrarsi alle regolamentazioni nazionali ed europee

2) modificare le normative europee, ed in particolare le disposizioni in materia di e-commerce, attribuendo alle piattaforme ope-

ranti nel settore responsabilità e obblighi verso i consumatori ed il mercato adeguato al peso crescente che hanno assunto in questi anni



3) definire una migliore agenda per la regolamentazione, facendo sì che la UE si concentri sui grandi temi transnazionali e tenga in maggiore considerazione le specificità del settore turismo

4) proseguire sulla strada delle iniziative volontarie di valorizzazione della cultura dell'alimentazione

5) mettere in campo strate-

**Prenota il tuo albergo
sul portale
di Federalberghi**



**Via Toscana 1
00187 Roma
www.italyhotels.it**

gie in grado di preservare il patrimonio di professionalità del settore e di incentivare l'ingresso dei giovani nel mercato del lavoro turistico

Bernabò Bocca, presidente di Federalberghi, sottolinea che "gli albergatori italiani condividono le priorità individuate da Hotrec e ribadiscono l'obiettivo di promuovere una crescita equa, durevole e sostenibile del settore turismo, che rappresenta già oggi una delle punte di diamante dell'economia italiana".

legislativo

Siae

La SIAE ci ha comunicato che per l'anno in corso l'invio dei MAV necessari per effettuare il pagamento dei diritti per musica d'ambiente sarà effettuato all'indirizzo di posta elettronica dell'utilizzatore, con priorità per l'indirizzo PEC - se presente.

Solo nel caso in cui non risulti per l'utilizzatore alcun indirizzo di posta elettronica, l'invio dei MAV continuerà ad essere effettuato a mezzo del servizio postale.

SIAE | DALLA
PARTE
DI CHI
CREA

Si ricorda che la SIAE ha eccezionalmente posticipato al 22 marzo prossimo il termine per il rinnovo degli abbonamenti annuali per musica d'ambiente.

Le aziende potranno in ogni caso continuare ad avvalersi per il pagamento degli sportelli SIAE, a cui ci si dovrà comunque rivolgere in caso di variazioni rispetto a precedenti comunicazioni ed in caso di nuovi abbonamenti.

Il pagamento tramite MAV non esclude l'obbligo di munirsi del nostro

certificato, in corso di spedizione, che dovrà essere conservato in azienda e trasmesso in copia all'Ufficio territoriale della SIAE, anche in formato digitale o via fax.

Tax credit - click day

Le istanze per il tax credit per la riqualificazione delle strutture ricettive potranno essere compilate sino alle ore 16:00 del 21 marzo 2019.

Click day: dalle ore 10:00 del 3 aprile - alle ore 16:00 del 4 aprile 2019.

Tax credit - manuale

Il Mipaaf ha pubblicato il nuovo manuale utente per la gestione della procedura web per la presentazione delle domande per il riconoscimento del credito d'imposta per la riqualificazione delle strutture ricettive.

LA RIVISTA DELL'OSPITALITÀ ORGANO UFFICIALE FEDERALBERGHI
turismo
d'Italia

**per leggere
l'ultimo numero di
TURISMO D'ITALIA
clicca qui**

Tax credit - stabilimenti termali

La Conferenza Unificata, nei prossimi giorni, esaminerà lo schema di decreto interministeriale che ammette gli stabilimenti termali, inclusi quelli annessi agli alberghi, a fruire del credito d'imposta per la riqualificazione.

Il credito d'imposta potrà essere utilizzato anche per la realizzazione di piscine termali e per l'acquisizione di attrezzature ed apparecchiature necessarie per lo svolgimento delle attività termali.

Ogni impresa potrà richiedere sino al 65% degli investimenti effettuati nel 2018, per un importo massimo di duecentomila euro.

Emanuele Boaretto, presidente di Federalberghi Terme, il sindacato italiano delle località e delle imprese termali e del benessere, "evidenzia l'im-

portanza dello strumento, che favorisce gli investimenti in un settore fortemente esposto alla concorrenza internazionale.

Le località termali costituiscono una componente essenziale del sistema turistico italiano ed ogni anno ospitano quasi tredici milioni di presenze negli esercizi ricettivi, di cui sei milioni relativi a turisti stranieri."



Emanuele Boaretto

In attesa del clickday fissato per il 3 aprile, Boaretto sottolinea che "il sistema Federalberghi da tempo si batte per superare questo

meccanismo, una sorta di lotteria che finisce per premiare chi ha accesso alla connessione internet più veloce.

Chiediamo che le risorse disponibili siano aumentate, per consentire a tutte le imprese che investono di fruire del beneficio".

Boaretto conclude auspicando che "questa misura sia seguita presto da ulteriori segnali di attenzione verso il termalismo, che da anni è in attesa di una legge quadro che ne accompagni e ne sostenga lo sviluppo".

Nuova Sabatini

Con il decreto direttoriale n. 1338 del 28 gennaio 2019 è disposta, a partire dal 7 febbraio 2019, la riapertura dello sportello per la presentazione delle domande di accesso ai contributi della "Nuova Sabatini", grazie allo stanziamento di nuove risorse finanziarie pari a 480

**Polizza Alberghi
massima serenità
per ogni tipo
di attività alberghiera**



**per saperne di più
contatta l'Agenzia
più vicina
www.zurich.it**

prima della sottoscrizione leggere il fascicolo informativo disponibile presso gli intermediari assicurativi e sul sito www.zurich.it

milioni di euro (introdotto dalla legge di bilancio per l'anno 2019).

Guida agli incentivi

Federalberghi ha realizzato la settima edizione del manuale che illustra e commenta i principali incentivi disponibili per la riqualificazione delle strutture ricettive.

Il manuale, di rapida e facile consultazione, aiuta ad orientarsi tra le opportunità disponibili per sostenere



gli investimenti e fornisce indicazioni per utilizzare al meglio le agevolazioni esistenti.

Il volume può essere richiesto alle associazioni territoriali degli albergatori o scaricato dalla sezione "Guide degli alberghi", riservata agli utenti muniti di password.

Commissioni interbancarie

La Commissione Europea, con il supporto tecnico di Ernst & Young e Copenhagen Economics, ha predisposto un'indagine sull'applicazione e gli effetti del Regolamento Europeo 2015/751 sulle commissioni interbancarie per i pagamenti effettuati con carte di credito.

Per poter partecipare all'indagine, è necessario richiedere sul sito web www.de.ey.com/ifr-

survey, delle credenziali di accesso temporaneo e fornire un indirizzo email valido a cui verrà inviato il link al sondaggio.

Le risposte devono essere fornite entro il 31 marzo 2019.

lavoro

Verbalizzazione accertamenti ispettivi

L'Ispettorato nazionale del lavoro ha chiarito alcuni aspetti operativi relativi agli accertamenti ispettivi di natura previdenziale ed assicurativa esperiti nei confronti dei datori di lavoro.

Sanzioni in materia di rapporti di lavoro

L'Ispettorato nazionale del lavoro ha chiarito le modalità di applicazione delle nuove disposizioni sanzionatorie degli illeciti del lavoro introdotte dalla

via Toscana, 1
00187 Roma



www.fondofast.it
info@fondofast.it

Le prestazioni del piano sanitario del Fondo Fast sono garantite da:

UNISALUTE

UnipolSai
ASSICURAZIONI

legge di bilancio 2019 che prevedono il raddoppio delle maggiorazioni nel caso in cui, nei tre anni precedenti, il datore di lavoro sia stato destinatario di sanzioni amministrative o penali per i medesimi illeciti.

CNGA

Giovani albergatori Valle d'Aosta

Il Comitato Regionale Jeunes Hôtelières Valdôtains ha organizzato il "Rencontre des Jeunes Hoteliers des Alpes".

Due giornate dedicate alla formazione e all'incontro dei giovani albergatori che operano sul territorio montano nazionale e internazionale, che si terrà dal 2 al 4 aprile 2019.

Il programma prevede un seminario presso la Fondazione Courmayeur sul tema dell'adattamento dell'offerta turistico alberghiera al global warming (il 2 aprile dalle ore 9.00 alle 13.00) e visite guidate presso alcune località significative della Valle.

Per ulteriori informazioni e adesioni scrivere a: info@adava.it.

organizzazione

Federalberghi Costa Apuana

La Giunta Esecutiva di Federalberghi, nella riunione dell'11 febbraio 2019, ha accolto la richiesta di adesione della Federalberghi Costa Apuana.



Sabrina Giannetti

L'Associazione è guidata dalla presidente Sabrina Giannetti, coadiuvata dai vice presidenti Marco Isoppo e Beatrice Morovelli, dal tesoriere Fabiana Galeotti e dal consigliere Francesca Siciliano.

Assemblea Federalberghi

La 69a Assemblea di Federalberghi si svolgerà a Capri, dal 3 al 5 maggio 2019.

L'assemblea dei delegati, che provvederà agli adem-

pimenti statutari, sarà convocata per il pomeriggio del 3 maggio.

La mattina del 4 maggio sarà destinata, come di consueto, al dibattito pubblico, sulle tematiche di principale interesse per la categoria.

Nel pomeriggio del 4 maggio si svolgerà l'assemblea del Comitato Nazionale Giovani Albergatori.

Il programma include una visita guidata di Capri nel pomeriggio di venerdì 3 maggio (riservata ad ospiti ed accompagnatori), il giro dell'isola in battello nel pomeriggio di sabato 4 e tre sessioni di regata (una nel pomeriggio di sabato, una domenica mattina e una nel pomeriggio di domenica).

